

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI

National Competitive Bidding by e-tendering Website www.eproc2.bihar.gov.in

E-tender Notice

CORRIGENDUM

This is to inform to all that in E-tender notice No-01/2026-27 whose PR No. is IPRD_PR_007073/26-27 Published in daily new-paper and issued from this office by letter No. 408 enc, dated 03.07.2026 following modifications are being made.

Name of Work :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31

Sl. No	Particulars	Last Modified Date and time	4th Modified Date and Time
1	Last date and time of sale (download) of BOQ	from Date 22.07.2026 to 17.08.2026 up to 15.00 hrs	from Date 06.08.2026 to 01.09.2026 up to 15.00 hrs
2	Last Date and time of submission (upload) of tender	Date 18.08.2026 upto 15.00 hrs	Date 02.09.2026 upto 15.00 hrs
3	Date and time of opening of tender (Technical Bid)	Date 19.08.2026 upto 15.30 hrs	Date 03.09.2026 upto 15.30 hrs
4	Date and time of opening of tender (Financial Bid)	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee
5	Pre Bid Meeting Date/Time/Place	Date 30.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 06.08.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.	Date 13.08.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 17.08.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.

All other conditions will remain unchanged

Resident Engineer
Building Division
Bihar Bhawan, New Delhi

RS
20-7-26

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI

National Competitive Bidding by e-tendering Website www.eproc2.bihar.gov.in

E-tender Notice

CORRIGENDUM

This is to inform to all that in E-tender notice No-01/2026-27 whose PR No. is IPRD_PR_005289/26-27 Published in daily new-paper and issued from this office by letter No. 361 enc, dated 05.06.2026 following modifications are being made.

Name of Work :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31

Sl. No	Particulars	Last Modified Date and time	2 nd Modified Date and Time
1	Last date and time of sale (download) of BOQ	from Date 22.06.2026 to 15.07.2026 up to 15.00 hrs	from Date 07.07.2026 to 30.07.2026 up to 15.00 hrs
2	Last Date and time of submission (upload) of tender	Date 16.07.2026 upto 15.00 hrs	Date 01.08.2026 upto 15.00 hrs
3	Date and time of opening of tender (Technical Bid)	Date 17.07.2026 upto 15.30 hrs	Date 03.08.2026 upto 15.30 hrs
4	Date and time of opening of tender (Financial Bid)	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee
5	Pre Bid Meeting Date/Time/Place	Date 30.06.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 03.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.	Date 15.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 20.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.

All other conditions will remain unchanged

Resident Engineer
Building Division

Bihar Bhawan, New Delhi

RS
19-06-26

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI

National Competitive Bidding by e-tendering Website www.eproc2.bihar.gov.in

E-tender Notice

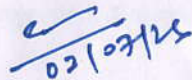
CORRIGENDUM

This is to inform to all that in E-tender notice No-01/2026-27 whose PR No. is IPRD_PR_006317/26-27 Published in daily new-paper and issued from this office by letter No. 384 enc, dated 19.06.2026 following modifications are being made.

Name of Work :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31

Sl. No	Particulars	Last Modified Date and time	2 nd Modified Date and Time
1	Last date and time of sale (download) of BOQ	from Date 07.07.2026 to 30.07.2026 up to 15.00 hrs	from Date 22.07.2026 to 17.08.2026 up to 15.00 hrs
2	Last Date and time of submission (upload) of tender	Date 01.08.2026 upto 15.00 hrs	Date 18.08.2026 upto 15.00 hrs
3	Date and time of opening of tender (Technical Bid)	Date 03.08.2026 upto 15:30 hrs	Date 19.08.2026 upto 15.30 hrs
4	Date and time of opening of tender (Financial Bid)	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee
5	Pre Bid Meeting Date/Time/Place	Date 15.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 20.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.	Date 30.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 06.08.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.

All other conditions will remain unchanged


Resident Engineer
Building Division
Bihar Bhawan, New Delhi


03-07-26

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI

National Competitive Bidding by e-tendering Website www.eproc2.bihar.gov.in

E-tender Notice

CORRIGENDUM

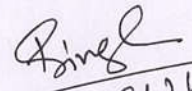
This is to inform to all that in E-tender notice No-01/2026-27 whose PR No. is IPRD_PR_008236/26-27 Published in daily new-paper and issued from this office by letter No. 435 enc, dated 20.07.2026 following modifications are being made.

Name of Work :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31

Sl. No	Particulars	Last Modified Date and time	5 th Modified Date and Time
1	Last date and time of sale (download) of BOQ	from Date 06.08.2026 to 01.09.2026 up to 15.00 hrs	from Date 11.09.2026 to 05.10.2026 up to 15.00 hrs
2	Last Date and time of submission (upload) of tender	Date 02.09.2026 upto 15.00 hrs	Date 06.10.2026 upto 15.00 hrs
3	Date and time of opening of tender (Technical Bid)	Date 03.09.2026 upto 15.30 hrs	Date 07.10.2026 upto 15.30 hrs
4	Date and time of opening of tender (Financial Bid)	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee
5	Pre Bid Meeting Date/Time/Place	Date 13.08.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 17.08.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.	Date 18.09.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 21.09.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.

All other conditions will remain unchanged


Resident Engineer
Building Division
Bihar Bhawan, New Delhi


05/08/26

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI
E.O.I No. 01/2026-27

Website www.eproc.bihar.gov.in

E- Quotation in two bid system (**Technical and Price bid**) is invited from experienced firms/Any Contractor Registered with Central Government/ Any State Government/Any Public Sector unit Undertaking or an Agency of National or International repute for the work of Comprehensive Housekeeping, Maintenance and Operation (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi.

1. Designation and Address of Advertiser : R.E, Building Division, Bihar Bhawan, New Delhi.
2. Date of Inviting Quotation : 22.05.2026
3. Last date and time of Sale (Download) of B.O.Q : From 06.06.2026 to 30.06.2026, 15:00 HOURS
4. Last date and time of Submission (upload) of Quotation : 01.07.2026, 15:00 HOURS
5. Date of Time of opening of Quotation (Technical Bid) : 02.07.2026, 15:30 HOURS
6. Date and time of opening of financial bid : After decision of Technical bid
7. Date, Time & Place of Pre-Bid meeting : (i) 12.06.2026 15:00 Hours at CE (Patna) Office,
BCD, Visheswaraiya Bhawan, Patna.
(ii) 16.06.2026, 15:00 Hours at Bihar Bhawan
05 Kautilya Marg, Chanakypuri, New Delhi.
8. Period of BID Validity : 120 days
9. Post of tender Sanction officer : Competent Authority
10. Place of Sale of tender document : only on website www.eproc.bihar.gov.in
11. Place of Receive of tender : only on website www.eproc.bihar.gov.in
12. **Details of Work**

Sl No.	Name of work	Estimated cost (In Rs.)	Earnest Money (in Rs)	Cost of BOQ (in Rs)	Bid processing Fee (Non Refundable)(Rs)	Time of completion of work
1	2	3	4	5	6	7
1	Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31	8,17,71,796/-	16,35,500/-	10,000/-	As Per eproc2	5 year (will be renewed every year after Satisfactory performance, with an annual increment @ 5 % every year

13 (a) security deposit:- 10 % of final contract value

Any Contractor Registered with Central Government/Any State Government/Any Public Sector undertaking or an Agency of National of International repute may tender, but Registration with Building Construction Department will be essential after issue of Letter of Acceptance. Any contractor debarred from work or blacklisted will not be allotted the work.

14. Tender shall be carried out only through e-tender procedure at the website (www.eproc.bihar.gov.in). For any information regarding e-tender procedure, bidder may contract at Help Desk, 22 Telegraph Building, Kidwai Puri (near income tax Golamber) Patna- 800001.

15. Bidder desiring to participate in the tender shall have to get registered with e-Procurement. Necessary registration from are available at the website. Bidder will get user id and password by registration. Bidder shall have to obtain DSC (digital Signature Certificates) also. Bidder shall be able to participate in tender using id, password, DSC and internet.
16. The cost of tender document is non-refundable and it should be in the shape of Demand draft from any nationalized bank, payable in favour of "Resident Engineer, Building Division, Bihar Bhawan, New Delhi. Payable at New Delhi. Original Bank Draft along with one copy of uploaded document BOQ and EMD (in original) shall be submitted at the office of the Resident Engineer, Building Division, Bihar Bhawan, New Delhi. Or the Superintending Engineer, South Bihar Circle, BCD, Patna or the Chief Engineer (P), BCD, Patna, till date and time of opening of technical bid. Bid processing fees will be paid online to BSEDE (Beltron) through RTGS of NEFT.
17. Earnest money shall be in the form as explained in the Bidding Document available in Tender free View at the website, One copy of uploaded tender document and Earnest money in original shall be submitted at the office of the Resident Engineer, Building Division, Bihar Bhawan, New Delhi. Or the Superintending Engineer, South Bihar Circle, BCD, Patna or the Chief Engineer (P), BCD, Patna, till last date and time of opening of technical bid.
18. The Quotationer Successful in technical bid must have to deposit difference of 2% of total quoted amount as a EMD after opening of Financial bid. Id (Difference amount of EMD to be deposited = 2% of total Quoted amount - 16,88,800.00)
19. 20. Deduction at Source from running bill for Income tax, GST, Senior age fee, Security deposit etc. as per Bihar Government rule. Rate quoted by bidder all inclusive taxes for on year.
20. Regarding any information of the proposed work, bidder should contact the Resident Engineer, Building Division, Bihar Bhawan, New Delhi Or the Superintending Engineer, South Bihar Circle, BCD, Patna or the Chief Engineer (P), BCD, Patna on any working day, before submission of bid.
21. The Estimate amount of the tender can be increased or decreased Tenderers should upload document as per approved BOQ.
22. The undersigned has to extend or cancel the Bids without declaring any reason.
23. Other information can be obtained and downloaded from website www.bcd.bih.nic.in/prdbihar.gov.in/www.eproc.bihar.gov.in


Resident Engineer
Building Division, Bihar Bhawan, New Delhi.


92-5-26

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI

National Competitive Bidding by e-tendering Website www.eproc2.bihar.gov.in

E-tender Notice

CORRIGENDUM

This is to inform to all that in E-tender notice No-01/2026-27 whose PR No. is IPRD_PR_009427/26-27 Published in daily new-paper and issued from this office by letter No. 445 enc, dated 05.08.2026 following modifications are being made.

Name of Work :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31

Sl. No	Particulars	Last Modified Date and time	6 th Modified Date and Time
1	Last date and time of sale (download) of BOQ	from Date 11.09.2026 to 05.10.2026 up to 15.00 hrs	from Date 09.10.2026 to 05.11.2026 up to 15.00 hrs
2	Last Date and time of submission (upload) of tender	Date 06.10.2026 upto 15.00 hrs	Date 06.11.2026 upto 15.00 hrs
3	Date and time of opening of tender (Technical Bid)	Date 07.10.2026 upto 15.30 hrs	Date 09.11.2026 upto 15.30 hrs
4	Date and time of opening of tender (Financial Bid)	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee
5	Pre Bid Meeting Date/Time/Place	Date 18.09.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 21.09.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.	Date 16.10.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 21.10.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.

All other conditions will remain unchanged

Resident Engineer
Building Division
Bihar Bhawan, New Delhi

01/10/2026

01-10-2026

॥ बिहार सरकार ॥
स्थानिक अभियंता का कार्यालय
भवन प्रमंडल, बिहार भवन, नई दिल्ली।
(ई0 निविदा पद्धति के अनुसार बेबसाईट www.eproc2.bihar.gov.in पर)
ई-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- 01/2026-27

शुद्धि-पत्र

एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि इस कार्यालय द्वारा पत्रांक 346, दिनांक 22.05.2026 के माध्यम से निर्गत एवं दैनिक समाचार-पत्र में प्रकाशित ई-निविदा सूचना संख्या 01/2026-27, जिसका PR No. IPRD_PR_004125/26-27 है, में निम्नलिखित संशोधन किया जाता है।

कार्य का नाम :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi for the year 2026-31

क्र0सं0	विवरण	अंतिम संशोधित तिथि एवं समय	7 th संशोधित तिथि एवं समय
1	परिमाण विपत्र बिक्री/डाउनलोड की तिथि एवं समय	दिनांक 06.06.2026 से 30.06.2026 तक, अपराह्न 03:00 बजे	दिनांक 16.10.2026 से 11.11.2026 तक, अपराह्न 03:00 बजे
2	निविदा जमा करने (Upload) की तिथि एवं समय	दिनांक 01.07.2026, अपराह्न 03:00 बजे तक	दिनांक 12.11.2026, अपराह्न 03:00 बजे तक
3	निविदा (तकनीकी बिड) खोलने की तिथि एवं समय	दिनांक 02.07.2026, अपराह्न 03:00 बजे तक	दिनांक 13.11.2026, अपराह्न 03:00 बजे तक
4	निविदा (वित्तीय बिड) खोलने की तिथि एवं समय	विभागीय निविदा समिति द्वारा तकनीकी बिड के निस्तारण के पश्चात	विभागीय निविदा समिति द्वारा तकनीकी बिड के निस्तारण के पश्चात
5	प्री-बिड बैठक की तिथि, समय एवं स्थान	दिनांक 12.06.2026 को अपराह्न 03:00 बजे, मुख्य अभियंता (पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना के कार्यालय। दिनांक 16.06.2026 को अपराह्न 03:00 बजे, बिहार भवन, नई दिल्ली के कार्यालय।	दिनांक 26.10.2026 को अपराह्न 03:00 बजे, मुख्य अभियंता (पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना के कार्यालय। दिनांक 29.10.2026 को अपराह्न 03:00 बजे, बिहार भवन, नई दिल्ली के कार्यालय।

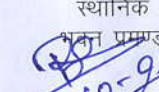
6. कार्य विवरणी:-

क्र0सं0	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (रु0 में)	अग्रधन की राशि (रु0 में)	परिमाण विपत्र का मूल्य (रु0 में)	बीड प्रोसेसिंग चार्ज एवं सर्विस टैक्स (अप्रत्यर्पणीय)	कार्य समाप्ति की अवधि
1	Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi for the year 2026-31	48,37,07,618 /-	58,37,076 /-	Rs. 10,000.00 (अंतराष्ट्रीय निविदाकारों हेतु निष्पादन) शुल्क रु0 25,000.00 + टैक्स जो सरकार के सचिव, सूचना प्रावेधिकी विभाग, पटना का पत्रांक 1045, दिनांक 09.06.2026 द्वारा मान्य है।	As per website	5 Years

- कोई भी सवेंदक/संयुक्त उद्यम (Joint venture) जो केन्द्रीय/राज्य सरकार / सार्वजनिक क्षेत्रों में निबंधित हो अथवा अन्तराष्ट्रीय स्तर की हो, निविदा में भाग ले सकते हैं, परन्तु इस राज्य में संबंधित विभाग का रजिस्ट्रेशन उक्त कार्य का लेटर ऑफ एक्सटेंस प्राप्त होने के बाद एकरारनामा के पूर्व कराना अनिवार्य होगा।
- परिणाम विपत्र की राशि घट/बढ़ सकती हैं तदनुसार अग्रधन की राशि 10 करोड़ तक 2% प्रतिशत तथा शेष का 1% जमा करना अनिवार्य होगा।
- कार्य की विशिष्टियों अथवा निविदा की शर्तों के संबंध में किसी भी प्रकार की पृच्छा या स्पष्टीकरण प्रिवीड मिटिंग की तिथि को या उसके पूर्व की जा सकती है। उसके बाद निविदा से संबंधित किसी भी अभ्यावेदन पर विचार नहीं किया जायगा।
- कार्य की पूर्ण जानकारी के लिए स्थानिक अभियंता, भवन प्रमंडल, नई दिल्ली के कार्यालय से किसी कार्य दिवस की कार्य अवधि में सम्पर्क किया जा सकता है।

11. माननीय उच्च न्यायालय पटना द्वारा CWJC No -9941/2022 बिहार संवेदक संघ बनाम बिहार सरकार एवं अन्य में दिनांक 06.07.2023 को सुनवाई के उपरांत पारित न्यायादेश में वादी द्वारा दायर Writ याचिका को Dismissed कर दिया गया है। पथ निर्माण विभाग, बिहार के अधिसूचना संख्या 447(s) सह पठित ज्ञापांक सं0 447(s) दिनांक- 16.01.2020 एवं भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना का पत्रांक- 556(भ0) दिनांक 17.01.2020 में निहित शर्त इस निविदा में प्रभावी होंगी। सिडयुल दर से कम दर उद्धृत करने पर बैंक के रूप में अतिरिक्त जमानत की राशि निम्न प्रकार भी जमा करना होगा अन्यथा निविदा रद्द कर दी जाएगी।
(क) परिमाण विपत्र की दर से 0 से 5 प्रतिशत कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 0.25 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
(ख) परिमाण विपत्र की दर से 5 से 15 प्रतिशत कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 0.50 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
(ग) परिमाण विपत्र की दर से 15 से 20 प्रतिशत कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 0.1 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
(घ) परिमाण विपत्र की दर से 20 प्रतिशत से अधिक कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 0.2 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
12. निविदा केवल ई- निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाइट (www.eproc2.bihar.gov.in) पर निष्पादित किया जाएगा। टॉल फ्री नम्बर 18005726571 एवं Email Id- eproc2support@bihar.gov.in पर कार्य दिवस अवधि (8AM से 7PM) में विशेष जानकारी प्राप्त किया जा सकता है।
13. निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार का शपथ पत्र जो निविदा प्रकाशन की तिथि के बाद का ही मान्य होगा, निविदा प्रकाशन की तिथि पूर्व का शपथ पत्र अपलोड करने वाले निविदादाता के निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।
14. ई- निविदा में भाग लेने के इच्छुक संवेदको को ई-प्रोव्युरमेंट (Service provider) के साथ निबंधन करना होगा। वेबसाइट पर आवश्यक निबंधन पत्र उपलब्ध है। इस निबंधन से उन्हें User ID. तथा Password. मिलेगा। संवेदको को DSC (Digital Signature Certificate) भी प्राप्त करना होगा। User ID. Password. DSC एवं इंटरनेट के उपयोग से ही संवेदक वेबसाइट [https:// www.eproc2.bihar.gov.in](https://www.eproc2.bihar.gov.in) के माध्यम से ई- निविदा में भाग ले सकेंगे। Eproc1 के existing vendors को अपने existing login id द्वारा Eproc2.0 portal में Enroll करना होगा। विशेष जानकारी के लिए Eproc2 Helpdesk. जिसका details निम्न प्रकार है, से संपर्क किया जा सकता है। Toll Free no- 1800 57 26571, E-mail id :- eproc2support@bihar.gov.in working hours : 8AM to 7PM (All days in a week except few selected: holidays)
15. Bid- Processing Charge + Service Tax का भुगतान As per website संवेदक द्वारा Internet payment gateway (Credit / Debit Cards) अथवा Internet Banking अथवा NEFT/RTGS Challan के माध्यम से B.S.E.D.C के Bid- Processing Fee Account में Credit करेंगे। सरकार के सचिव, सूचना प्रावैधिकी विभाग, पटना का पत्रांक 1045 दिनांक 09.06.2026 द्वारा निविदाकारों हेतु निविदा शुल्क निर्धारण की गयी, वो निविदा मान्य होगा।
16. निविदादाताओं को सिर्फ वेबसाइट पर ही, निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) एवं जमा (अपलोड) करना होगा। सुनिश्चित जगहों पर भरे गये विहित प्रपत्रों को एवं आवश्यक कागजातों को समर्पित करना होगा। निविदा खुलने की जानकारी तथा निविदा सम्बंधित किसी भी प्रकार के शुद्धि पत्र की जानकारी वेबसाइट से प्राप्त होगी।
17. निविदा कागजातों का मूल्य (जो किसी भी स्थिति में लौटाया नहीं जाएगा) को वेबसाइट (www.eproc2.bihar.gov.in) पर उपलब्ध विकल्पों के अनुसार Online mode स्वीकार्य होगा। किये गये भुगतान से संबंधित कागजात की Scanned copy साक्ष्य के तौर पर निविदा कागजातों के साथ अपलोड करना अनिवार्य होगा।
18. निविदा प्रपत्र वेबसाइट पर Tender free view में उपलब्ध है जिसके सिर्फ वेबसाइट से ही प्राप्त (डाउनलोड) किया जा सकता है।
19. मात्र ऑनलाईन विधि से समर्पित EMD (अग्रधन की राशि) ही स्वीकार किये जाएंगे। बैंक गारंटी स्थानिक अभियंता, भवन प्रमंडल, नई दिल्ली के नाम से प्रतिज्ञिप्त, होना चाहिए एवं उसकी वैधता निविदा प्राप्ति की तिथि से कम से कम 180 दिन होना चाहिए। BG का Online Verification किया जाएगा।
20. अग्रधन की राशि वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर उपलब्ध विकल्पों के अनुसार Online mode में जमा किया जा सकता है अथवा Online mode में केवल किसी अधिसूचित भारतीय बैंक से निर्धारित प्रपत्र में निर्गत तथा स्थानिक अभियंता, भवन प्रमंडल, नई दिल्ली के पदनाम से विधिवत प्रतिज्ञिप्त बैंक गारंटी ही स्वीकार किया जाएगा तथा बैंक गारंटी का Online Verification किया जाएगा।
21. सभी मूल कागजात यथा परिणाम विपत्र के मूल्य के लिए जमा की गई राशि का प्राप्ति रसीद तथा अग्रधन के रूप में जमा किए जाने योग्य Bank Guarantee (B.G) की मूल्य प्रति अथवा Online mode में जमा किए गए राशि का प्राप्ति रसीद (जो भी लागू हो) को स्कैन कर Eproc-2 पर अपलोड करना आवश्यक होगा। अभियंता, मुख-सह-अपर-आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना का ज्ञापांक-4553 दिनांक -22.05.2025 के निर्देश के आलोक में बैंक गारंटी मूल में जमा करने की अनिवार्य समाप्त की जाती है तथा निविदाकार द्वारा E-B.G के रूप में EMD जमा किया जा सकता है। जिसका Online Verification किया जाएगा।
22. कार्य की पूर्ण की जानकारी के लिए स्थानिक अभियंता, भवन प्रमंडल, नई दिल्ली अथवा अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना अथवा मुख्य अभियंता (पटना) भवन निर्माण विभाग, पटना, बिहार से किसी कार्य दिवस के कार्य अवधि में, सम्पर्क किया जा सकता है।

23. सशर्त बैंक गारंटी स्वीकार नहीं किया जाएगा।
24. बिना कारण बताये निविदा को अस्वीकृत करने/रद्द करने का अधिकार सक्षम पदाधिकारी के पास सुरक्षित है।
25. Company Act के तहत निबंधित संवेदक/फर्म को निविदा के साथ Certificate of Incorporation issued by Registrar of Company bihar, Memorandum of Association and Article of Association संलग्न करना अनिवार्य होगा।
26. डिबार किये गये संवेदक/फर्म (फर्म से संबंधित पार्टनर, कोई एक पार्टनर भी) इस निविदा में भाग नहीं लें सकेंगे तथा एकरारनामा एवं विहित निर्देशानुसार कार्य निष्पादन नहीं करने पर बिहार टेकादारी निबंधन नियमावली 2007 के प्रावधान के तहत संवेदक/ फर्म को निलंबन एवं काली सूची में दर्ज करने की कार्रवाई की जाएगी। राज्य सरकार/केन्द्र सरकार के किसी विभाग के द्वारा किसी विभाग के द्वारा डिबार एवं कालीकृत नहीं किये जाने संबंधी शपथ प्रमाण पत्र देना भी अनिवार्य होगा। जाँचोपरान्त शपथ पत्र गलत पाये जाने पर निविदा अमान्य कर दी जाएगी एवं संवेदक के विरुद्ध विधिसंगत कार्रवाई की जाएगी।
27. S.B.D की सभी शर्तें मान्य होगी।
28. आवंटन उपलब्ध होने के उपरान्त ही भुगतान किया जायेगा।
29. भुगतान की कार्रवाई कार्य सम्पादन के पश्चात् अनुमोदनोपरान्त निधि उपलब्ध के अनुसार किया जाएगा। नियमानुसार विपत्र से रत्रांत पर जी0एस0टी0, आयकर, जमानत की राशि, रॉयल्टी एवं श्रम शेष अन्य कटौतियों के पश्चात् भुगतान की कार्रवाई की जाएगी।
30. निविदाकर्ता को सलाह दी जाती है कि अंतिम तिथि के पूर्व ही समय रहते हुए परिमाण विपत्र डाउनलोड एवं निविदा अपलोड कर दें अथवा अंतिम समय में इंटरनेट सेवा बाधित रहने अथवा लिंक फेल होने अथवा किसी तरह के बाध्यता के कारण निविदा नहीं डाले जाने के लिए कोई दावा मान्य नहीं होगा।
31. अभियंता प्रमुख-सह-अपर-आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना का पत्रांक-7974(भ0) दिनांक 09.11.2022 के द्वारा CA द्वारा Certified/Audited/Attested किये जाने वाले Document यथा Audited Balance sheet/turnover certificate/ अन्य आवश्यक दस्तावेज पर UDIN नम्बर अंकित नहीं रहने पर Document के वैध नहीं माना जाएगा तथा निविदादाता को असफल घोषित कर दिया जाएगा।
32. कार्य से संबंधित अद्यतन मजदूरी दर एवं ई0पी0एफ0 कटौती प्रमाण-पत्र संलग्न करना अनिवार्य है।
33. भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना द्वारा निर्गत पत्रांक 5465 (भ) दिनांक 07.06.2011 निविदा का अंग माना जाएगा। SBD Contract Clause -25 के संबंध में निष्पादन भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना का अधिसूचना सं0 2377(भ) दिनांक 16.03. 2023 के नियमों के अनुरूप किया जाएगा।
34. Mechanized Housekeeping के अर्न्तगत संवेदक को ISO 9001-2008, ISO 14001:2004 एवं ISO 45001-2018 का वैध प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा। निविदाकार को कार्य संपादन की प्रक्रिया में न्यूनतम मजदूरी दर के साथ अतिरिक्त रूप देय वैधानिक कर/ दायित्वों का पालन करना अनिवार्य होगा।
35. E-proc 2.0 application में pass phrase के माध्यम से Bid encryption का प्रावधान अनिवार्य किया गया है।
36. विस्तृत जानकारी के लिए निविदा आमंत्रण सूचना वेबसाइट:- www.eproc2.bihar.gov.in/state.bihar.gov.in/prdbihar पर देखा जा सकता है, अथवा अद्योहस्ताक्षरी कार्यालय में कार्य दिवस की कार्य अवधि में सम्पर्क किया जा सकता है।


 स्थानिक अभियन्ता
 भवन प्रमाण्डल, नई दिल्ली।

 08-10-26

GOVERNMENT OF BIHAR
OFFICE OF THE RESIDENT ENGINEER
BUILDING DIVISION, BIHAR BHAWAN, NEW DELHI

National Competitive Bidding by e-tendering Website www.eproc2.bihar.gov.in

E-tender Notice

CORRIGENDUM

This is to inform to all that in E-tender notice No-01/2026-27 whose PR No. is IPRD_PR_004125/26-27 Published in daily new-paper and issued from this office by letter No. 346 enc, dated 22.05.2026 following modifications are being made.

Name of Work :- Comprehensive Housekeeping, Maintenance and operation Contract (for 5 years) of Bihar Sadan, Dwarka, New Delhi 2026-31

Sl. No	Particulars	Last Modified Date and time	New Modified Date and Time
1	Last date and time of sale (download) of BOQ	From Date 06.06.2026 to 30.06.2026 up to 15.00 hrs	from Date 22.06.2026 to 15.07.2026 up to 15.00 hrs
2	Last Date and time of submission (upload) of tender	Date 01.07.2026 upto 15.00 hrs	Date 16.07.2026 upto 15.00 hrs
3	Date and time of opening of tender (Technical Bid)	Date 02.07.2026 upto 15.30 hrs	Date 17.07.2026 upto 15.30 hrs
4	Date and time of opening of tender (Financial Bid)	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee	After disposal of Technical Bid from Departmental Tender Committee
5	Pre Bid Meeting Date/Time/Place	Date 12.06.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 16.06.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.	Date 30.06.2026 at 15.00 Hrs. in office of Chief Engineer (Patna), BCD, Patna. Date 03.07.2026 at 15.00 Hrs. in office of Bihar Bhawan, New Delhi.

All other conditions will remain unchanged


Resident Engineer
Building Division
Bihar Bhawan, New Delhi


05-06-26