बिहार सरकार

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम,लि0 पटना
(बिहार सरकार का उपक्रम)
केवल ई–निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाईट एवं www.eproc2.bihar.gov.in पर
अल्पकालिन E-RFP INVITING NOTICE NO.–09(CONS)/2026–27

1	विज्ञापनदाता का पदनाम एवं पता	:	मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, अस्पताल रोड, शास्त्रीनगर, पटना–800023
2	निविदा आमंत्रण की तिथि	:	दिनांकः 28.07.2026
3	निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) करने की अंतिम तिथि एवं समय	:	दिनांकः 04.08.2026 से 21.08.2026 को 15:00 बजे तक।
4	निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि एवं समय	:	दिनांकः 22.08.2026 के 15:00 बजे तक।
5	निविदा बिक्री का स्थान	:	केवल वेबसाईट www.eproc2.bihar.gov.in पर
6	प्री–बीड मीटिंग की तिथि, समय एवं स्थान	:	दिनांक–12.08.2026 को 16:00 बजे संबंधित उप महाप्रबंधक के कार्यालय कक्ष में।
7	प्री–बीड मीटिंग की तिथि, समय एवं स्थान	:	दिनांकः–13.08.2026 को 16:00 बजे, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, अस्पताल रोड, शास्त्रीनगर, पटना–23
8	निविदा खोलने की तिथि एवं समय (टेकनीकल बीड)	:	दिनांकः 24.08.2026 को 15.00 बजे।
9	निविदा खोलने की तिथि एवं समय (वित्तीय बीड)	:	तकनीकी मूल्यांकन के बाद।
10	निविदा वैद्यता की तिथि	:	120 दिन
11	कार्य का विवरण	:	

क्र0	जिला का नाम	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (₹) में	अग्रधन की राशि (₹ में)	परिमाण विपत्र का मूल्य (अप्रत्यर्पणीय) (₹ में)	Bid Processing Fee	कार्य समाप्ति की अवधि (माह में)	उप महाप्रबंधक का नाम
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	पटना	Selection of agency for housekeeping Services at Bihar State Building Construction Corporation Ltd. (HQ), Rajvanshi Nagar Gymnasium Adhiveshan Bhawan, and Maulana Majaharul Haque Auditorium)	As Per offer	₹ 1,00,000.00	₹10,000.00	As per website	12 (बारह)	पटना

12. निविदा केवल ई–निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाइट (www.eproc2.bihar.gov.in) पर निष्पादित किया जाएगां। ई–निविदा प्रक्रिया से संबंधित जानकारी Toll Free No.-18005726571 से प्राप्त किया जा सकता है।

13. ई–निविदा में भाग लेने के इच्छुक संवेदकों को ई–प्रोक्योरमेंट के साथ निबंधन कराना होगा। वेबसाईट पर आवश्यक निबंधन प्रपत्र उपलब्ध है। इस निबंधन से उन्हें user id तथा password मिलेगा। संवेदकों को DSC (Digital Signature Certificate) भी प्राप्त करना होगा। user id, password, DSC एवं इन्टरनेट के उपयोग से ही संवेदक ई–निविदा में भाग ले सकेंगे।

14. निविदादाताओं को सिर्फ वेबसाइट पर ही, निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) एवं जमा (अपलोड) करना होगा। सुनिश्चित जगहों पर भरे गये विहित प्रपत्रों को एवं आवश्यक कागजातों को समर्पित करना होगा। निविदा खुलने की जानकारी तथा निविदा संम्बधित किसी भी प्रकार के शुद्धि–पत्र की जानकारी निगम के बेवसाईट https://bsbccl.bihar.gov.in/www.eproc2.bihar.gov.in से प्राप्त होगी। Technical Proceeding बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 के बेवसाइट https://bsbccl.bihar.gov.in पर अपलोड किया जाएगा।

15. परिमाण विपत्र के मूल्य की राशि (जो किसी भी स्थिति में लौटाया नहीं जायेगा) का भुगतान ऑन लाईन अर्थात Internet Payment Gateway (IPG) के माध्यम से जमा करना होगा। उक्त वर्णित Internet Payment Gateway (IPG) की छायाप्रति **संबंधित उप महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, (कॉलम–9 के अनुसार) होना चाहिए** एवं महाप्रबंधक (उत्तर/दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम

लि0, पटना अथवा मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना के कार्यालय में निविदा खोलने की अंतिम ... के पूर्व जमा करने की अनिवार्यता समाप्त की जाती है।

16. Bid processing fee + Service Tax (कॉलम–7) का भुगतान संवेदक Internet Payment Gateway (Credit/ Debit ... अथवा Internet Banking अथवा NEFT/ RTGS Challan के माध्यम से BSEDC Ltd. के Bid Processing Fee Acc... Credit करेंगे। ऐसा नहीं करने पर निविदा मान्य नहीं होगा। यह फीस निविदा प्रपत्र डाउनलोड की अंतिम तिथि एवं समय से पूर्व जमा... जाना अनिवार्य है।

17. अग्रधन की राशि **संबंधित उप महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, (कॉलम–9 के अनुसार) के नाम से** (1) Ban... Guarantee (e-BG) अथवा (2) Online (Internet Payment Gateway (IPG), (Challan) के रुप में होना चाहिए। अग्रधन की राशि, मू... रूप में **संबंधित उप महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, (कॉलम–9 के अनुसार) होना चाहिए।**

18. निविदादाता/एजेंसी/संवेदकगण द्वारा विभिन्न प्रयोजन हेतु जमा करायी जाने वाली बैंक गारंटियों की सत्यता का Real Time जाँच एवं Expiry से पहले नवीकरण हेतु बेहतर प्रबंधन आदि से संबंधित कार्य को बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 द्वारा ICICI Bank के ऑनलाईन पोर्टल के माध्यम से किया जाएगा। अतएव, निविदादाता/संवेदकगण कृप्या BG Issuer Bank से BG जारी कराते समय Advising Bank के रुप में ICICI Bank, Branch-Exhibition Road, Patna, (IFSC Code-ICIC0006259) को OPT करना सुनिश्चित कराएंगे। हालाँकि निविदादाता/एजेंसी/संवेदकगण EMD/SD आदि की राशि हेतु पूर्व की भाँति किसी भी Nationalised Bank/SBI द्वारा निर्गत बैंक गारंटी जमा कराने हेतु स्वतंत्र होंगें।

19. दिनांक–01.02.2019 के बाद CA द्वारा Certified/Audited/Attested किए गए सभी Documents यथा Audited Balance Sheet/ Turnover Certificate/अन्य आवश्यक दस्तावेज पर UDIN नम्बर अंकित कराने के उपरान्त ही निविदादाता इसे e-proc2 पर अपलोड करेंगे

20. वेबसाईट पर Tender free view में निविदा प्रपत्र उपलब्ध है। निविदा प्रपत्र में दर्शाए गये स्वरूप में ही अग्रधन की राशि स्वीकार्य होगी।

21. कार्य की पूर्ण जानकारी के लिए संबंधित उप महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, (कॉलम–9 के अनुसार)/महाप्रबंधक (उत्तर/दक्षिण/प्रशासन), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 पटना/मुख्य महाप्रबंधक बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना के कार्यालय से किसी कार्य दिवस के कार्य अवधि में सम्पर्क किया जा सकता है।

22. बिना कारण बताये निविदा को अस्वीकृत करने/रद्द करने का अधिकार सक्षम पदाधिकारी को सुरक्षित है।

23. कार्यावंटन के पश्चात् बिहार सरकार द्वारा जारी संकल्प एवं परिपत्रों में दिये गये निर्देशों का निर्माण कार्य में पालन करना अनिवार्य होगा।

24. निविदादाता निविदा अपलोड करते समय एक शपथ–पत्र अपलोड करेंगे जिसमें यह वर्णित होना चाहिए कि वह बिहार सरकार/भारत सरकार/सार्वजनिक उपक्रम/आदि से डिबार/कालीकृत नहीं हैं। निविदा प्राप्ति के उपरांत एवं निविदा निष्पादन की प्रक्रिया के दौरान यदि संवेदक को कार्यपालक अभियंता के द्वारा डिबार किया जाता है तो निविदा में भाग लेने के लिए cut off date निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि होगी तथा उनके निविदा का मूल्यांकन/निष्पादन किया जाएगा। यदि निविदा प्राप्ति के उपरांत एवं निविदा निष्पादन की प्रक्रिया के दौरान यदि संवेदक का ऐसा कृत्य संज्ञान में आता है जिसके कारण अभियंता प्रमुख द्वारा बिहार ठीकेदारी निबंधन नियमावली, 2007 की कंडिका–11(क) के तहत उन पर अपराधिक मामला बन जाता है अथवा निबंधन कालीकृत/निलंबित हो जाता है तो ऐसी स्थिति में उनकी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा तथा इसका प्रभाव कार्य आवंटन तक होगा।

25. निविदादाता निविदा अपलोड करते समय जो शपथ–पत्र अपलोड करेंगे वह निविदा की तिथि के बाद का हो, संलग्न(अपलोड) करना अनिवार्य होगा। पुनर्निविदा की स्थिति में उक्त कार्य के लिए प्रथम/मूल निविदा की तिथि के बाद का निर्गत अभिलेख भी मान्य होगा।

28/7/24

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना।