

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमण्डल, भुआ
राष्ट्रीय/स्पर्धा पुनः ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-04/2026-27
संवेदकों से प्रतिशत दर निविदा आमंत्रित की जाती है।

1. विज्ञापनदाता का नाम एवं पता :- कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमण्डल, भुआ।
2. निविदा आमंत्रण करने की तिथि :- दिनांक-09.07.2026
3. परिमाण विपत्र बिक्री (डाउनलोड/अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दि0-20.07.2026 से दि0-11.08.2026 को 3.00 बजे अपराह्न तक।
4. निविदा (तकनीकी बीड) खोलने की तिथि एवं समय :- दि0-12.08.2026 को 3.30 बजे अपराह्न तक।
5. वित्तीय बीड खोलने की तिथि एवं समय :- तकनीकी बीड मूल्यांकन के पश्चात्।
6. प्रि0 बीड मीटिंग की तिथि समय एवं स्थान :- 1) दि0-25.07.2026 को 3.00 बजे अप0 को अधीक्षण अभियंता, भवन निर्माण विभाग, भवन अंचल, आरा के कार्यालय।
 :- 2) दि0-28.07.2026 को 3.00 बजे अप0 को मुख्य अभियंता(द0), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना के कार्यालय।
7. परिमाण विपत्र की बिक्री स्थान :- वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in
8. निविदा प्राप्ति का स्थान :- वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in
9. निविदा वैधता की तिथि :- 120 दिन

कार्य का विवरणी

क्र0 सं0	कार्य का नाम	परिमाण विपत्र की राशि (रु0)	अग्रधन की राशि (रु0)	परिमाण विपत्र का मूल्य (रु0) (न लौटाने योग्य)	ई-निविदा Bid processing fee	कार्य पूर्ण की अवधि
01	कैमूर जिलान्तर्गत मंडल कारा, भुआ के परिसर में प्रस्तावित 204 क्षमता के पुरुष बंदी कक्ष के निर्माण कार्य (विद्युतीकरण कार्य सहित)।	2,95,79,310.00	5,92,000.00	10,000.00	As Per Online Requirement	09 माह

01. कोई भी संवेदक जो केन्द्रीय/राज्य सरकार/सार्वजनिक क्षेत्रों में निबंधित हो अथवा अन्तर्राष्ट्रीय/राष्ट्रीय स्तर की हो निविदा में भाग ले सकते हैं। वैसे संवेदक निविदा में भाग लेने से वंचित होंगे जो (Debar) है। उक्त कार्य लेटर ऑफ एक्सेप्टेंस प्राप्त होने के बाद एकरारनामा के पूर्व भवन निर्माण विभाग में निबंधन कराना अनिवार्य होगा।
02. परिमाण-विपत्र की राशि स्वीकृति के पश्चात् घट/बढ़ सकती है। तदनुसार अग्रधन की राशि जमा करना अनिवार्य होगा।
03. कार्य की विशिष्टियों अथवा निविदा की शर्तों के संबंध में किसी भी प्रकार की पृच्छा या स्पष्टीकरण प्रीबिड मीटिंग की तिथि को या उससे पूर्व की जा सकती है। उसके बाद निविदा से संबंधित किसी भी अभ्यावेदन पर विचार नहीं किया जायेगा।
04. केवल ई-निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाइट पर www.eproc2.bihar.gov.in पर निष्पादित किया जायेगा। ई-निविदा प्रक्रिया से संबंधित जानकारी Toll Free No. 18005726571 एवं Email ID : eproc2support@bihar.gov.in पर सभी कार्य दिवसों में प्राप्त की जा सकती है।
05. ई-निविदा में भाग लेने हेतु इच्छुक संवेदकों को ई-प्रोक्योरमेंट के साथ निबंधन कराना होगा। वेबसाइट पर आवश्यक निबंधन प्रपत्र उपलब्ध है। इस निबंधन से उन्हें (User ID) तथा पासवर्ड (Password) मिलेगा। संवेदक को DSC(Digital Signature Certificate) भी प्राप्त करना होगा। User ID, Password, DSC एवं इन्टरनेट के उपयोग से ही संवेदक ई-निविदा में भाग ले सकेंगे।
06. निविदादाताओं को सिर्फ वेबसाइट पर ही निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) एवं जमा (अपलोड) करना होगा। सुनिश्चित जगहों पर भरे गये विहित प्रपत्रों को एवं आवश्यक कागजातों को समर्पित करना होगा। निविदा खुलने की जानकारी तथा निविदा संबंधित किसी भी प्रकार के शुद्धि पत्र की जानकारी वेबसाइट से प्राप्त होगी। विस्तृत जानकारी एवं शर्तों के लिये वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर देखा जा सकता है।
07. निविदा प्रपत्र वेबसाइट पर Tender Free View में उपलब्ध है जिसे सिर्फ www.eproc2.bihar.gov.in से ही प्राप्त (डाउनलोड) किया जा सकता है।
08. निविदा कागजात का मूल्य 10,000/- (जो किसी भी स्थिति में लौटाया नहीं जायेगा) को वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर उपलब्ध विकल्पों के अनुसार Online Mode में ही स्वीकार किया जायेगा।

09. Bid Processing Fee+ Applicable Tax को संवेदक के द्वारा Internet Payment Gateway (Credit/Debit Cards) अथवा Internet Banking अथवा NEFT/RTGS Challan के माध्यम से (कॉलम 6) के अनुसार B.S.E.D.C के Bid Processing Fee Account में Credit करेंगे। ऐसा नहीं करने पर निविदा मान्य नहीं होगी। यह फीस निविदा प्रपत्र बिक्री की अंतिम तिथि एवं समय से पूर्व जमा किया जाना अनिवार्य है।
10. E-proc 2.0 प्रणाली के तहत मात्र Online विधि से समर्पित EMD (अग्रधन की राशि) ही स्वीकार किये जायेगे। यदि किसी निविदाकार के द्वारा भौतिक रूप से EMD जमा किया जाना आवश्यक हो तो मात्र B.G (Bank Guarantee) ही स्वीकार किया जायेगा, संवेदक निविदा कागजात के साथ B.G को Scan अपलोड करेंगे। E-proc 2.0 में परिमाण-विपत्र की राशि Internet Payment Gateway के माध्यम से ही लिया जाना है। अगर अग्रधन की राशि B.G के रूप में दी जाती है तो B.G कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, भुआ के नाम से भारतीय Schedule बैंक से निर्गत होना आवश्यक है, जिसका Online Verification किया जायेगा।
11. ई-क्रय 2.0 प्रणाली में निविदा Encryption की व्यवस्था लागू की जायेगी इसके तहत निविदाकार को निविदा समर्पित कर अपने निविदा को अनिवार्य रूप से Encrypt करना होगा तथा निविदा खोले जाने की तिथि से पूर्व उसे Decrypt करना होगा यदि निविदा खोले जाने की तिथि से पूर्व कोई निविदा Decrypt नहीं की जाती है तो उसे असमर्पित समझा जायेगा।
12. निविदादाता को किसी भी कार्य विभाग द्वारा निविदा में भाग लेने से रोक नहीं/काली सूची में शामिल नहीं होने के संदर्भ में शपथ-पत्र मूल में समर्पित करना होगा।
13. निविदाकर्ता को सलाह दी जाती है कि अंतिम तिथि से पूर्व समय रहते हुए परिमाण-विपत्र डाउनलोड एवं निविदा उपलोड कर दे, अन्यथा अंतिम समय में इंटरनेट सेवा बाधित रहने के कारण निविदा नहीं डाले जाने के लिये कोई दावा मान्य नहीं होगा।
14. अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना के पत्रांक-5768 दिनांक-18.07.2023 के आलोक में प्रतिशत दर निविदा पद्धति में प्राप्त की जाने वाली सभी प्रकार की निविदाओं में निविदत दर की न्यूनतम अधिसीमा को तत्काल समाप्त करते हुए परिमाण विपत्र की दर से कम उद्धत दर वाले निविदा के अतिरिक्त Performance Guarantee प्रावधान किया गया है। तत्काल प्रभाव से इस निविदा में भी लागू है।
15. डिफेक्ट लाईविलिटी पिरियड 3 (तीन) वर्ष का होगा।
16. कुल प्राक्कलित राशि में वास्तविक खर्च का एक प्रतिशत राशि श्रमिकों के लिये कोष के रूप में बिल भुगतान के समय काट लिया जायेगा।
17. संवेदक अपने सभी अभिलेखों को स्वहस्ताक्षरित तिथि सहित अंकित हो, करने के पश्चात् स्कैन कर कागजातों को अपलोड करने के पूर्व सूचीबद्ध करते हुए क्रमांक अंकित करेंगे, ताकि किसी खास कागजात को क्रमांक संख्या/पृष्ठ संख्या के आधार पर शीघ्र खोजा जा सकें। सभी अभिलेख PDF, MS Office (compatibility made), JPEG, ZIP format में ही Upload किए जाय, अन्य Format में Download/Open नहीं होने पर कोई दावा मान्य नहीं होगा।
18. कार्य आवंटन के पश्चात् बिहार सरकार द्वारा जारी संकल्प एवं परिपत्रों में दिये गये निर्देशों का निर्माण कार्य में पालन करना अनिवार्य होगा।
19. कार्य की गुणवत्ता के लिए संवेदक पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे। कार्य की गुणवत्ता की जाँच संवेदक के द्वारा सरकार से मान्यता प्राप्त किसी संस्थान से अपने खर्च पर कराना आवश्यक होगा।
20. निविदा अभिलेख के साथ बिक्री प्रमाण-पत्र, जी0 एस0 टी0 प्रमाण-पत्र, पैन कार्ड, चरित्र प्रमाण पत्र स्वहस्ताक्षर कर समर्पित करना होगा।
21. निविदादाता निविदा लेने के पूर्व, कार्य स्थल, प्राक्कलन, क्वैरी एवं निर्माण समाग्रियों से पूणतः संतुष्ट होने के पश्चात् ही निविदा में भाग लें बाद में किसी प्रकार का दावा मान्य नहीं होगा।
22. अगर निविदा प्राप्ति की तिथि को अपरिहार्य कारण से अवकाश घोषित होता है, तो उस दिन को की जाने वाली निविदा संबंधी प्रक्रिया अगले कार्य दिवस को होगी।
23. समय-समय पर विभाग द्वारा दिए गए अनुदेश निविदा एवं एकरारनामा का अभिन्न अंग होगा।
24. कार्य की पूर्ण जानकारी के लिये कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल भुआ या अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल आरा, मुख्य अभियंता (द0), भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना से किसी भी कार्य दिवस के कार्य अवधि में सम्पर्क किया जा सकता है।
25. बिना कारण बताये निविदा को अस्वीकृत करने/रद्द करने का अधिकार सक्षम पदाधिकारी को सुरक्षित है।
26. जाँच के क्रम में कोई भी अभिलेख गलत पाए जाने पर विभाग कार्रवाई करने के लिए स्वतंत्र होगा।
27. आवंटन उपलब्ध रहने पर भुगतान किया जायेगा।
28. निविदा में कम्पनी एक्ट के तहत निबंधित संवेदक/फर्म को निविदा के साथ Certificate of Incorporation Issued by Registrar of Company Bihar, Memorandum of Association and Article of Association संलग्न करना अनिवार्य होगा।
29. निविदा में भाग लेने वाले संवेदक के पास विद्युत ठेकेदारी का निबंधन होना एवं निविदा में अपलोड करना अनिवार्य है। विद्युत ठेकेदारी का निबंधन अपलोड नहीं करने वाले संवेदकों के निविदा को अमान्य घोषित कर दिया जायेगा।

30. S.B.D की शेष शर्तें यथावत मान्य होगी।
31. निविदा में अपलोड किये गये कागजात भौतिक रूप से जमा करना अनिवार्य नहीं है।
32. विस्तृत जानकारी हेतु वेबसाईट www.eproc2.bihar.gov.in/www.prd.bihar.gov.in पर देखा जा सकता है।

ह0/
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमण्डल, भभुआ।

ज्ञापांक- 1263(GC)

भभुआ दिनांक- 09/07/2026

प्रतिलिपि:- निर्देशक, सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग, बिहार, पटना को सी0डी0 सहित प्रकाशनार्थ समर्पित।


कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमण्डल, भभुआ।