



कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमंडल, नवादा
(केवल ई. निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर)
पुनः अतिअल्पकालीन ई —निविदा आमंत्रण सूचना
अतिअल्पकालीन पुनर्निविदा सूचना संख्या :- 02 (SBD) /Nawada//2026-27.

1. विज्ञापनदाता का पदनाम एवं पता :- कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, नवादा।
2. निविदा आमंत्रित करने की तिथि :- दिनांक— 03.07.2026
3. निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) करने की तिथि एवं समय :- दिनांक— 13.07.2026 से 06.08.2026 को 15.00 बजे तक।
केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर
4. निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक— 13.07.2026 से 06.08.2026 को 15.00 बजे तक।
केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर।
5. निविदा बिक्री का स्थान :- केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर।
6. निविदा खोलने की तिथि एवं समय (तकनीकी बीड) :- दिनांक— 07.08.2026 को 15.30 बजे।
7. वित्तीय बीड खोलने की तिथि एवं समय :- तकनीकी मूल्यांकन के पश्चात्।
8. प्री बीड मीटिंग की तिथि समय एवं स्थान
(i) :- दिनांक— 20.07.2026 को 15.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन निर्माण विभाग, भवन अंचल, गया का कार्यालय में।
(ii) :- दिनांक— 21.07.2026 को 15.00 बजे मुख्य अभियंता (दो), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना का कार्यालय में।
9. निविदा प्राप्ति का स्थान :- केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर।
10. निविदा की वैधता की अवधि :- 120 दिन
11. कार्य का विवरण :-

क्र० सं०	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (रु० में)	अग्रधन की राशि (रु० में)	परिमाण विपत्र का मूल्य (रु० में)	बीड प्रोसेसिंग चार्ज एवं सर्विस टैक्स (अप्रत्यर्पणीय)	कार्य समाप्ति की अवधि
1	2	3	4	5	6	7
1	Construction of Proposed Sub Registry office and Registrar Residence at Rajauli District Nawada for the year 2025-26	3,11,12,645	6,22,300	10,000.00	As per website	09 माह।

12. विस्तृत जानकारी के लिए www.state.bihar.gov.in/prdbihar या www.eproc2.bihar.gov.in पर देखा जा सकता है।

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमण्डल नवादा।

पत्रांक 1714 (नू०) नवादा/दिनांक:- 03/07/26

प्रेषक:-

कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल नवादा।

सेवा में,

निदेशक,
सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग,
बिहार, पटना।

विषय

पुनर्निविदा सूचना संख्या :- 02(SBD)/ NAWADA/ 2026-27 के प्रकाशन के संबंध में।

महाराज,

उपर्युक्त विषय के संबंध में पुनर्निविदा सूचना संख्या :- 02(SBD)/ NAWADA/ 2026-27 को दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन हेतु सौपट कॉपी सहित समर्पित किया जाता है।

अनु०:- यथोक्त।

विश्वासभाजन

03/07/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल, नवादा।

ज्ञापांक 1714 (नू०)

दिनांक 03/07/26

प्रतिलिपि:- जिला जनसम्पर्क पदाधिकारी नवादा को दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशनार्थ प्रेषित। 03-7-26

अनु०:- यथोक्त।

03/07/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल, नवादा।

ज्ञापांक 1714 (नू०)

दिनांक 03/07/26

प्रतिलिपि:- मुख्य अभियंता, (द०), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना / अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, गया को सूचनार्थ समर्पित।

अनु०:- यथोक्त।

03/07/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल, नवादा।

ज्ञापांक 1714 (नू०)

दिनांक 03/07/26

प्रतिलिपि:- सहायक अभियंता, भवन अवर प्रमण्डल सं० 1 एवं 2, नवादा / प्रमण्डलीय लेखा पदाधिकारी, नवादा को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:- यथोक्त।

03/07/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल, नवादा।

ज्ञापांक 1714 (नू०)

दिनांक 03/07/26

प्रतिलिपि:- आई० टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:- यथोक्त।

03/07/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल, नवादा।

**कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमंडल, नवादा।**

(केवल ई. निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर)
पुनः अतिअल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण सूचना

अतिअल्पकालीन पुनर्निविदा सूचना संख्या :- 02(SBD)/Nawada//2026-27.

विज्ञापनदाता का पदनाम एवं पता

:- कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, नवादा।
:- दिनांक- 03.07.2026

1. निविदा आमंत्रित करने की तिथि
3. निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) करने की तिथि एवं समय

:- दिनांक- 13.07.2026 से 06.08.2026 को 15.00 बजे तक।
केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर

4. निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि एवं समय

:- दिनांक- 13.07.2026 से 06.08.2026 को 15.00 बजे तक।
केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर।
:- केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर।

5. निविदा बिक्री का स्थान
6. निविदा खोलने की तिथि एवं समय (तकनीकी बीड)
7. वित्तीय बीड खोलने की तिथि एवं समय
8. प्री बीड मीटिंग की तिथि समय एवं स्थान

:- दिनांक- 07.08.2026 को 15.30 बजे।

:- तकनीकी मूल्यांकन के पश्चात्।

(i)

:- दिनांक- 20.07.2026 को 15.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन निर्माण विभाग, भवन अंचल, गया का कार्यालय में।

(ii)

:- दिनांक- 21.07.2026 को 15.00 बजे मुख्य अभियंता (द०), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना का कार्यालय में।

:- केवल वेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर।
:- 120 दिन

9. निविदा प्राप्ति का स्थान
10. निविदा की वैधता की अवधि
11. कार्य का विवरण

क्र० सं०	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (रु० में)	अग्रघन की राशि (रु० में)	परिमाण विपत्र का मूल्य (रु० में)	बीड प्रोसेसिंग चार्ज एवं सर्विस टैक्स (अप्रत्यक्षीय)	कार्य समाप्ति की अवधि
1	2	3	4	5	6	7
1	Construction of Proposed Sub Registry office and Registrar Residence at Rajauli District Nawada for the year 2025-26	3,11,12,645	6,22,300	10,000.00	As per website	09 माह।

12. राज्य सरकार/केन्द्र सरकार/केन्द्रशासित प्रदेश के वैसे संवेदक जो समुचित श्रेणी में निबंधित है वे निविदा में भाग ले सकते हैं। वैसे संवेदक जो भवन निर्माण विभाग में निबंधित नहीं है को Letter Of Acceptance प्राप्त होने के बाद एकरारनामा के पूर्व निबंधन कराना अनिवार्य होगा तथा साथ ही आन्तरिक/बाह्य विद्युत कार्य के लिए विद्युत कार्य का निबंधित होना आवश्यक है।
13. परिमाण विपत्र की राशि अकगणितीय गणना में स्वीकृति पश्चात घट/बढ़ सकती है। तदनुसार अग्रघन की राशि नियमानुसार (1000 के गुणक में) देय होगा।
14. कार्य की विशिष्टियों अथवा निविदा की शर्तों के संबंध में किसी भी प्रकार की पृच्छा या स्पष्टीकरण प्रिवीड मीटिंग की तिथि को या उसके पूर्व की जा सकती है। उसके बाद निविदा से संबंधित किसी भी अग्रघावेदन पर विचार नहीं किया जायेगा।
15. कार्य की पूर्ण जानकारी (साइट लोकेशन, वर्तमान अवस्थित पहुँच पथ की स्थिति एवं अन्य विविध जानकारी) के लिए कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, नवादा के कार्यालय से किसी कार्य दिवस की कार्य अवधि में सम्पर्क किया जा सकता है।
16. निविदादाताओं द्वारा निविदा में भाग लेने के पूर्व कार्य स्थल की उपलब्धता, परिमाण विपत्र के प्रत्येक मदों एवं दर एवं क्वैरी साइट इत्यादि की स्थिति, लीड, डुलाई दर एवं निर्माण सामग्रियों की उपलब्धता से संबंधित जानकारी प्राप्त कर आवश्यक हो लेंगे। निविदा के दौरान अथवा निविदा के पश्चात यदि किसी कारणवश, यथा तकनीकी स्वीकृति पदल प्राक्कलन में राशोधन (राक्षम प्राधिकार द्वारा राशोधित) होने के परिमाणस्वरूप, यदि किसी मद के दर/डुलाई दर (Carriage Rate) में परिवर्तन होता है, तो परिवर्तित दर ही मान्य होगा एवं उस नये परिवर्तित दर पर ही एकरारनामा किया जाएगा। परिमाण विपत्र के दरों को उक्त हद तक संशोधित समझा जाए। इस संबंध में किसी प्रकार का दावा मान्य नहीं होगा। अतः उक्त विदुओं पर संतुष्ट होने के पश्चात ही निविदा जमा करेंगे।
17. निविदा केवल ई-निविदा पद्धति के अनुसार वेबसाइट (www.eproc2.bihar.gov.in) पर निष्पादित किया जाएगा। टॉल फ्री नम्बर 18005726571 एवं Email eproc2support@bihar.gov.in पर कार्य दिवस अवधि (8AM से 7PM) में विशेष जानकारी प्राप्त किया जा सकता है।
18. निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार का शपथ पत्र जो निविदा प्रकाशन की तिथि के बाद का ही मान्य होगा, निविदा प्रकाशन की तिथि से पूर्व का शपथ पत्र अपलोड करने वाले निविदादाता के निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा।
19. ई-निविदा में भाग लेने के इच्छुक संवेदकों को ई-प्रोक्युरमेंट (Service provider) के साथ निबंधन कराना होगा। वेबसाइट पर आवश्यक निबंधन प्रपत्र उपलब्ध है। इस निबंधन से उन्हें User ID तथा Password मिलेगा। संवेदकों को DSC (Digital Signature Certificate) भी प्राप्त करना होगा। User ID, Password, DSC एवं इंटरनेट के उपयोग से ही संवेदक वेबसाइट <https://www.eproc2.bihar.gov.in> के माध्यम से ई-निविदा में भाग ले सकेंगे। Eproc1 के existing vendors को अपने existing logging Id द्वारा Eproc2.0 portal में enroll

कराना होगा। विशेष जानकारी के लिए Eproc2 Helpdesk, जिसका details निम्न प्रकार है, से सम्पर्क किया जा सकता है। Toll free no -1800 57 26571, E-mail id: eproc2support@bihar.gov in working hours: 8AM to 7 PM (All days in a week except few selected holiday)

20. Bid-Processing Charge+Service Tax का भुगतान As per website संवेदक द्वारा Internet Payment gateway (Credit/Debit Cards) अथवा Internet Banking अथवा NEFT/RTGS Challan के माध्यम से B.S.E.D.C. के Bid-Processing Fee Account में Credit करेंगे। निविदादाताओं को सिर्फ वेबसाइट पर ही, निविदा कागजात प्राप्त (डाउनलोड) एवं जमा (अपलोड) करना होगा। सुनिश्चित जगहों पर भरे गये विहित प्रपत्रों को एवं आवश्यक कागजातों को सम्पत्तित करना होगा। निविदा खुलने की जानकारी तथा निविदा सम्बंधित किसी भी प्रकार के शुद्धि पत्र की जानकारी वेबसाइट से प्राप्त होगी।
22. निविदा कागजात का मूल्य ₹0 10000/- (जो किसी भी स्थिति में लौटाया नहीं जायेगा) को वेबसाइट (www.eproc2.bihar.gov.in) पर उपलब्ध विकल्पों के अनुसार Online mode में स्वीकार्य होगा। किये गये भुगतान से संबंधित कागजात की Scanned Copy साक्ष्य के तौर पर निविदा कागजातों के साथ अपलोड करना अनिवार्य होगा।
23. निविदा प्रपत्र वेबसाइट पर Tender free view में उपलब्ध है जिसे सिर्फ वेबसाइट से ही प्राप्त (डाउनलोड) किया जा सकता है।
24. मात्र ऑनलाईन विधि से सम्पत्तित EMD (अग्रधन की राशि) ही स्वीकार किये जाएंगे। यदि किसी निविदाकार द्वारा भौतिक रूप से EMD जमा किया जाता है, तो मात्र BG (Bank Guarantee) ही स्वीकार किया जाएगा। संवेदक निविदा कागजात के साथ BG (Bank Guarantee) को Scan कर अपलोड करेंगे। बैंक गारंटी कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, नवादा के नाम से प्रतिष्ठित होना चाहिए एवं उसकी वैधता निविदा प्राप्ति की तिथि से कम से कम 180 दिन होना चाहिए। भवन निर्माण विभाग के ज्ञापक 4533 (भ) पटना, दिनांक 22.05.2025 द्वारा जारी निर्देशानुसार "निविदा निष्पादन में आ रही व्यवहारिक कठिनाईयों को ध्यान में रखते हुए पथ निर्माण विभाग द्वारा निर्गत निर्देश के अनुरूप भवन निर्माण विभाग द्वारा निष्पादित की जा रही निविदाओं के निष्पादन के कम में बैंक गारंटी मूल रूप में जमा करने की अनिवार्यता समाप्त की जाती है। आवश्यकतानुसार e-proc2.0 में अपलोड किए गए BG का सत्यापन ई-मेल के माध्यम से संबंधित बैंक से कराया जा सकता है।" बैंक गारंटी मूल रूप से जमा करने की अनिवार्यता उक्त आदेश से समाप्त कर दी गई है।
25. सशर्त बैंक गारंटी स्वीकार नहीं किया जाएगा।
26. बिना कारण बताये निविदा को अस्वीकृत करने/रद्द करने का अधिकार सक्षम पदाधिकारी को सुरक्षित है।
27. कुल प्राक्कलित राशि में वास्तविक खर्च का एक प्रतिशत निर्माण श्रमिकों के लिए Cess के रूप में विल भुगतान के समय काट लिया जायेगा।
28. निविदा के साथ अद्यतन निबंधन, श्रम अनुज्ञप्ति प्रमाण पत्र, पैन नंबर, राक्षम स्तर से निर्गत अद्यतन चरित्र प्रमाण पत्र एवं जी0एस0टी0 निबंधन की अभिप्रमाणित स्वच्छ छायाप्रति संलग्न करना अनिवार्य होगा।
29. Company Act के तहत निबंधित संवेदक/फर्म को निविदा के साथ Certificate of Incorporation issued by Registrar of Company Bihar, Memorandum of Association and Article of Association संलग्न करना अनिवार्य होगा।
30. अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, विहार, पटना का पत्रांक-भवन/अभि0प्रा0(यो0)-02-विधि 06/07-13407(भ0)अनु0/भ0नि0वि0 के कंडिका (8) डिफेंड लाईमिलिटि पीरियड मौलिक कार्य के लिए 03 वर्ष एवं मरम्मत कार्य हेतु 01 वर्ष का होगा।
31. निर्माण कार्य में Tata, Sail, Vizag & Shyam Steel Brand का ही स्टील प्रयोग करेंगे।
32. चरित्र प्रमाण पत्र विभागीय पत्रांक-01/अ0मु0स0को0/2021/29/अ0मु0स0 को दिनांक-25.01.2021 के निर्देशानुसार अपलोड करना अनिवार्य है।
33. वैसे संवेदक जो डिबार है, जिन पर किसी कारणवश पूर्व से आवंटित योजना का कार्य लंबित है यों जो आवंटित किये गये कार्य का एकरारनामा नहीं किये हैं या कार्य शुरू नहीं किये गये हैं। निविदा में भाग लेने के पात्र नहीं होंगे। डिबार किये गये संवेदक/फर्म (फर्म से संबंधित पार्टनर, कोई एक पार्टनर भी) इस निविदा में भाग नहीं ले सकेंगे तथा एकरारनामा एवं विहित निर्देशानुसार कार्य निष्पादन नहीं करने पर विहार ठेकादारी निबंधन नियमावली 2007 के प्रावधान के तहत संवेदक/फर्म को निलंबन एवं काली सूची में दर्ज करने की कार्यवाई की जाएगी। राज्य सरकार/केन्द्र सरकार के किसी विभाग के द्वारा डिबार एवं कालीकृत नहीं किये जाने राखी शपथ प्रमाण पत्र देना भी अनिवार्य होगा। जाँचोपरान्त शपथ पत्र गलत पाये जाने पर निविदा अमान्य कर दी जाएगी एवं संवेदक के विरुद्ध विधिसंगत कार्यवाई की जाएगी।
34. SBD की सभी शर्तें मान्य होगी।
35. आवंटन उपलब्ध होने के उपरान्त ही भुगतान किया जायेगा।
36. अभियंत्रण ईकाई में कार्यरत कर्मियों की सूची एवं नियोजन के संवध में नियोजनकर्ता एवं नियोजित अभियंता का शपथ प्रमाण-पत्र संलग्न करना अनिवार्य होगा।
37. निविदाकर्ता को सलाह दी जाती है कि अंतिम तिथि के पूर्व ही समय रहते हुए परिमाण विपत्र डाउनलोड एवं निविदा अपलोड कर दें अथवा अंतिम समय में इंटरनेट सेवा बाधित रहने अथवा लिंक फल होने अथवा किसी तरह के बाधयता के कारण निविदा नहीं डाले जाने के लिए कोई दावा मान्य नहीं होगा।
38. अभियंता प्रमुख-सह-अपर-आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, विहार पटना का पत्रांक-7974(भ0) दिनांक-09.11.2022 के द्वारा C/A द्वारा Certified/Audited/Attested किये जाने वाले Document यथा Audited Balancesheet/turnover certificate/ अन्य आवश्यक दस्तावेज पर UDIN नम्बर अंकित नहीं रहने पर Document को वैध नहीं माना जाएगा तथा निविदादाता को असफल घोषित कर दिया जाएगा।
39. अभियंता प्रमुख-सह-अपर-आयुक्त-सह विशेष सचिव, के पत्रांक-भवन/अभि0प्रा0(यो0)-02-विधि-06/2007-69(भ0) पटना दिनांक-03.01.2023 के आलोक में कार्य समाप्ति की तिथि निर्धारित रहेगी।
40. E-Proc 2.0 application में pass phrase के माध्यम से bid encryption का प्रावधान अनिवार्य किया गया है।

- माननीय उच्च न्यायालय, पटना द्वारा CWJC No-9941/2022 विहार संवेदक संघ बनाम विहार सरकार एवं अन्य में दिनांक- 06.07.2023 को सुनवाई के उपरांत पारित न्यायादेश में वादी द्वारा दायर Writ याचिका को Dismissed कर दिया गया है। पथ निर्माण विभाग, विहार के अधिसूचना सं0 447(S)-सह-पठित-ज्ञापांक सं0-448(S) दिनांक-16.01.2020 एवं भवन निर्माण विभाग, विहार पटना का पत्रांक-566(भ0) दिनांक-17.01.2020 में निहित शर्त इस निविदा में प्रभावी होंगे। सिड्यूल दर से कम दर उद्धृत करने पर बैंक गारंटी के रूप में अतिरिक्त जमानत की राशि निम्न प्रकार भी जमा करना होगा अन्यथा निविदा रद्द कर दी जायेगी :-
- (क) परिमाण विपत्र की दर से 0 से 5 प्रतिशत कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 0.25 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
- (ख) परिमाण विपत्र की दर से 5 से 15 प्रतिशत कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 0.50 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
- (ग) परिमाण विपत्र की दर से 15 से 20 प्रतिशत कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 01 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
- (घ) परिमाण विपत्र की दर से 20 प्रतिशत से अधिक कम उद्धृत दर वाले निविदा के लिए 02 प्रतिशत अतिरिक्त कार्य प्रतिभूति (Additional Performance Guarantee) प्रति 01 प्रतिशत उद्धृत कम दर के लिए अतिरिक्त जमा करना होगा।
- 42 यदि निविदा खोलने की तिथि को अवकाश हो तो अगले कार्य दिवस को निविदा खोलने की तिथि मानी जाएगी।
- 43 विस्तृत जानकारी के लिए www.state.bihar.gov.in/prdbihar या www.eproc2.bihar.gov.in पर देखा जा सकता है।

03/07/26
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, नवलदा।
03.7.26