



बिहार सरकार
बिहारसरकार

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,
भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमंडल, जमुई।

राष्ट्रीय/स्पेडार्ड ई0 निविदा पद्धति के अनुसार बेबसाइट एवं www.eproc2.bihar.gov.in पर
ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-05/2026-27 (S.B.D Based)

1. विज्ञापनदाता का नाम एवं पता :- कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जमुई।
2. निविदा आमंत्रित करने की तिथि :- दिनांक-04.05.2026
3. परिमाण विपत्र बिक्री (डाउनलोड) एवं निविदा प्राप्ति (अपलोड करने) की अंतिम तिथि एवं समय :-दिनांक-29.05.2026 से दिनांक-24.06.2026 को 3:00 बजे अपराहन तक।
4. निविदा(तकनीकी बीड) खोलने की तिथि एवं समय :-दिनांक-25.06.2026 को 3:30 बजे अपराहन।
5. निविदा वित्तीय बीड खोलने की तिथि एवं समय :-तकनीकी बीड निष्पादन के पश्चात्
6. प्रि बीड मीटिंग की तिथि, समय एवं स्थान :- (i) दिनांक-04.06.2026 को 3.00 बजे अपराहन को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुंगेर का कार्यालय।
(ii) दिनांक-08.06.2026 को 3:00 बजे अपराहन को मुख्य अभियंता (दक्षिण), भवन निर्माण विभाग, पटना का कार्यालय।
7. परिमाण विपत्र की बिक्री स्थान :-बेबसाइट(www.eproc2.bihar.gov.in)
8. निविदा प्राप्ति का स्थान :-बेबसाइट(www.eproc2.bihar.gov.in)
9. निविदा बैधता की तिथि :- 120 दिन

कार्य का विवरण:-

क्र. सं०	कार्य का नाम	परिमाण विपत्र की राशि (रूपये में) (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों की राशि)	अग्रधन की राशि (रूपये में)	परिमाण विपत्र का मूल्य + बीड प्रोसेसिंग फीस	कार्य समाप्ति की अवधि
1	2	3	4	5	6
1.	व्यवहार न्यायालय, जमुई के पुराने जेल परिसर में 30 जजेज आवास (G+5) का निर्माण कार्य। (विद्युतीकरण कार्य सहित)	19,70,23,000 /-	29,71,000 /-	eproc2 बेबसाइट के अनुसार	12 माह

10. राज्य सरकार/केन्द्र सरकार/केन्द्र शासित प्रदेश के वैसे संवेदक जो समुचित श्रेणी में निबंधित है वे निविदा में भाग ले सकते हैं। वैसे संवेदक जो भवन निर्माण विभाग में निबंधित नहीं है उन्हें कार्यावतन/Letter of Acceptance के पश्चात् भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना में समुचित श्रेणी में निबंधन करना अनिवार्य होगा।
11. पथ निर्माण विभाग, बिहार के अधिसूचना संख्या 447(S)-सह-पठित ज्ञापांक संख्या 448(S) दिनांक-16.01.2020 एवं भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना का पत्रांक-566(भ), दिनांक-17.01.2020 में निहित शर्त इस निविदा में प्रभावी होंगे।
12. अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना के पत्रांक:- 5768 (भ) पटना, दिनांक:- 18.07.2023 के द्वारा माननीय उच्च न्यायालय पटना द्वारा CWJC No- 9941/2022 बिहार संवेदक संघ बनाम बिहार, सरकार एवं अन्य को सुनवाई के उपरान्त पारित न्यायादेश में वादी द्वारा दयार writ याचिका को Dismissed कर दिया गया है। अतः पथ निर्माण विभाग, बिहार का अधिसूचना संख्या-447 (S) सह पठित ज्ञापांक-448 (S) दिनांक-16.01.2020 एवं भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना के पत्रांक-566 (भ) अनु० दिनांक-17.01.2020 के द्वारा प्रतिशत दर निविदा (In Percentage Rate Tender) पद्धति में प्राप्त की जाने वाली सभी प्रकार की निविदाओं में निविदित दर की न्यूनतम अधिसीमा को तत्काल समाप्त करते हुए परिमाण विपत्र की दर से कम उद्धत दर वाले निविदा के लिए Additional Performance Guarantee जमा करना होगा।
13. परिमाण विपत्र की राशि अंक गणितीय गणना में स्वीकृति पश्चात् घट बढ़ सकती है, तदनुसार अग्रधन की राशि 2%की दर से (100 के गुणक में) अनुसूचित मद में एवं 2% की दर से (100 के गुणक में) गैर अनुसूचित मद में निविदित राशि के अनुरूप देय होगा।
14. निविदा केवल ई-निविदा पद्धति के अनुसार बेबसाइट(www.eproc2.bihar.gov.in) पर निष्पादित किया जाएगा। टॉल फ्री नम्बर 18005726571 एवं Email Id: eproc2support@bihar.gov.in पर कार्य दिवस अवधि (8AM से 7PM) में विशेष जानकारी प्राप्त किया जा सकता है।
15. ई-निविदा में भाग लेने के इच्छुक संवेदकों को ईप्रोक्वोरमेंट के साथ निबंधन कराना होगा। बेबसाइट पर आवश्यक निबंधन प्रपत्र उपलब्ध है। इस निबंधन से उन्हें User Id, Password, DSC एवं इन्टरनेट के उपयोग से ही संवेदक ई-निविदा में भाग ले सकेंगे।
16. निविदा प्रपत्र बेबसाइट पर Tender Free View में उपलब्ध है जिसे सिर्फ बेबसाइट से ही प्राप्त (डाउनलोड) किया जा सकता है।
17. निविदा कागजात भरकर बेबसाइट पर ही जमा (अपलोड) किया जा सकेगा। निविदा खोलने की जानकारी बेबसाइट से ही प्राप्त होगी। निविदा संबंधित किसी भी प्रकार का शुद्धि-पत्र बेबसाइट पर प्रकाशित किया जायेगा।
18. E-proc 2.0 प्रणाली के तहत मात्र online विधि से समर्पित EMD (अग्रधन की राशि) ही स्वीकार की जायेगी। यदि किसी निविदाकार के द्वारा भौतिक रूप से EMD जमा किया जाना आवश्यक हो तो मात्र B.G (Bank Guarantee) ही स्वीकार किया जायेगा, जो कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जमुई के नाम से बिहार राज्य अन्तर्गत किसी राष्ट्रीयकृत बैंक से निविदा प्रकाशित होने की तिथि के बाद निर्गत होना आवश्यक है, जिसका Online verification किया जायेगा। संवेदक निविदा कागजात के साथ B.G. को Scan कर अपलोड करेंगे। साथ ही अभियंता

प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, पटना के ज्ञापांक-4533 (भ) दिनांक-22.05.2025 के आलोक में निविदाकारों द्वारा E-BG के रूप में EMD को जमा करने हेतु विकल्प है, जिसे स्वीकार किया जायेगा।

19. कार्य के सामने स्तम्भ 5 में अंकित Bid-Processing Fee+applicable tax का भुगतान संवेदक को Internet payment gateway (credit/Debit cards) अथवा Internet Banking अथवा NEFT/RTGS CHALLAN के माध्यम से B.S.E.D.C. के Bid Processing Fee Account में Credit करना होगा।
20. निविदा का निष्पादन online प्रणाली के माध्यम से कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जमुई, अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुंगेर एवं मुख्य अभियंता (दक्षिण), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना द्वारा किया जायेगा।
21. कार्य की पूर्ण जानकारी के लिए कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जमुई या अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुंगेर से किसी कार्य दिवस के कार्य अवधि में संपर्क किया जा सकता है।
22. बिना कारण बताये निविदा को अस्वीकृत करने/रद्द करने का अधिकार सक्षम पदाधिकारी को सुरक्षित है।
23. कुल प्राक्कलित राशि में वास्तविक खर्च का एक प्रतिशत निर्माण श्रमिकों के लिए Cess के रूप में बिल भुगतान के समय काट लिया जायेगा।
24. निविदा के साथ अद्यतन निबंधन, पैन नंबर एवं जी0एस0टी0 की अभिप्रमाणित छाया प्रति संलग्न करना अनिवार्य होगा।
25. राज्य सरकार एवं केन्द्र सरकार के किसी भी विभाग या संस्थान में किसी भी श्रेणी में काली सूची में डाले गये संवेदक इस निविदा में भाग लेने योग्य नहीं होंगे।
26. अभियंत्रण ईकाई में कार्यरत कर्मियों की सूची एवं नियोजन के संबंध में नियोजनकर्ता एवं नियोजित अभियंता का शपथ प्रमाण-पत्र संलग्न करना अनिवार्य होगा।
27. यंत्र संयंत्र की सूची संलग्न करना अनिवार्य होगा। साथ ही भवन निर्माण विभाग में यंत्र-संयंत्र हेतु समय-समय पर निर्गत आदेश मान्य होगा।
28. निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि तक केन्द्र सरकार, राज्य सरकारों या उपक्रमों अथवा Any Autonomus Body द्वारा Defaulter घोषित या निविदाओ में भाग लेने से वंचित किये गये संवेदको के निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा। वैसे संवेदक जो (Debar) है जिनका किसी कारणवस पूर्व से आवंटित योजना कार्य लंबित चल रहा है या जो आवंटित कार्य का एकरारनामा नहीं किये हैं, या फिर शुरू नहीं किये हैं, निविदा में भाग लेने के पात्र नहीं होंगे।
29. निविदादाता स्थल का भली-भाँति निरीक्षण कर ही अपना दर उद्धृत करेंगे। बाद में किसी भी प्रकार का दावा मान्य नहीं होगा।
30. निर्माण कार्य में उपयोग होने वाले प्रत्येक सामग्री के गुणवत्ता की सम्पुष्टि इंजीनियर इनचार्ज से कराने के बाद ही उसका उपयोग संबंधित कार्यों में करना होगा।
31. निधि उपलब्ध होने पर ही भुगतान किया जाएगा। संवेदक का कोई भी दावा मान्य नहीं होगा।
32. क्रमांक-4 एवं 5 में किसी दिन अवकाश घोषित होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस मान्य होगा तथा अलग से इसकी कोई सूचना नहीं दी जाएगी।
33. निविदाकारों द्वारा जमा किये गये अग्रधन की राशि पर किसी प्रकार का सूद विभाग द्वारा देय नहीं होगा।
34. सशर्त निविदा अमान्य होगा।
35. नए कार्य के लिए तीन वर्ष एवं विशेष मरम्मत कार्य के लिए एक वर्ष Defect Liability रहेगा।
36. एस0बी0डी0 की शर्तमान्य होगी।
37. इस निविदा में Joint Ventures की शर्त मान्य होगी।
38. विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना बेबसाइट www.eproc2.bihar.gov.in पर देखा जा सकता है।
39. अपर मुख्य सचिव गृह विभाग, बिहार सरकार के पत्रांक-29, दिनांक-25.01.2021 के आलोक में बिना अद्यतन चरित्र प्रमाण-पत्र के निविदा मान्य नहीं होगा।
40. अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना के पत्रांक:- 69 (भ) दिनांक:- 03.01.2023 से संबंधी शर्त निविदा में लागू होगा।

नोट:- विस्तृत जानकारी एवं शर्तों के लिए वेबसाइट state.bihar.gov.in/prdbihar पर देखा जा सकता है।

**कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमण्डल, जमुई।**



बिहार सरकार

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,
भवन निर्माण विभाग, भवन प्रमंडल जमुई।

शुद्धि पत्र

एतद द्वारा सर्वसाधारण को यह सूचित किया जाता है कि इस कार्यालय द्वारा ई0 निविदा आमंत्रण सूचना संख्या-05/2026-27 (SBD Based) जो दैनिक समाचार पत्र दैनिक भास्कर में दिनांक- 08.05.2026 एवं विभिन्न समाचार पत्रों में प्रकाशित हुआ था, जिसका PR No-002472(BCD) 2026-27 है, के गुप सं0-01 पर अंकित कार्य के तिथि को अपरिहार्य कारणवश निम्नवत् संशोधित किया जाता है।

कार्य का नाम:- व्यवहार न्यायालय, जमुई के पुराने जेल परिसर में 30 जजेज आवास (G+5) का निर्माण कार्य।
(विद्युतीकरण कार्य सहित)

क्र.सं.	विवरण	पूर्व में निर्धारित तिथि एवं समय	संशोधित तिथि एवं समय
3	परिमाण विपत्र बिक्री (डाउनलोड) एवं निविदा प्राप्ति (अपलोड करने) की अंतिम तिथि एवं समय	दिनांक-29.05.2026 से दिनांक-24.06.2026 को 3:00 बजे अपराह्न तक।	दिनांक-09.06.2026 से दिनांक-02.07.2026 को 3:00 बजे अपराह्न तक।
4	निविदा (तकनीकी बीड) खोलने की तिथि एवं समय	दिनांक-25.06.2026 को 3:30 बजे अपराह्न।	दिनांक-03.07.2026 को 3:00 बजे अपराह्न।
5	निविदा वित्तीय बीड खोलने की तिथि एवं समय	तकनीकी बीड निष्पादन के पश्चात्	तकनीकी बीड निष्पादन के पश्चात्
6	प्रि बीड मीटिंग की तिथि, समय एवं स्थान	(i) दिनांक-04.06.2026 को 3:00 बजे अपराह्न को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुंगेर का कार्यालय। (ii) दिनांक-08.06.2026 को 3:00 बजे अपराह्न को मुख्य अभियंता(दक्षिण), भवन निर्माण विभाग, पटना का कार्यालय।	(i) दिनांक-16.06.2026 को 3:00 बजे अपराह्न को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुंगेर का कार्यालय। (ii) दिनांक-22.06.2026 को 3:00 बजे अपराह्न को मुख्य अभियंता(दक्षिण), भवन निर्माण विभाग, पटना का कार्यालय।

2. शेष सभी नियम एवं शर्तें पूर्ववत् रहेगी। निविदा को इस हद तक संशोधित समझा जाय।

नोट:-अधिकजानकारी के लिए www.prdbihar.gov.in देखें।

ज्ञापांक 822 / दिनांक 08/06/2026

प्रतिलिपि :-मुख्य अभियंता (दक्षिण) भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना/अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुंगेर को सूचनार्थ समर्पित।

I Khur
08/06/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमंडल, जमुई।

ज्ञापांक 822 / दिनांक 08/06/2026

प्रतिलिपि- आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

I Khur
08/06/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमंडल, जमुई।

ज्ञापांक 822 / दिनांक 08/06/2026

प्रतिलिपि- प्राक्कलन पदाधिकारी, भवन प्रमंडल, जमुई, भवन अवर प्रमंडल संख्या-01 एवं 02 जमुई रोकड़पाल, भवन प्रमंडल जमुई सूचना पट्ट पर चिपकाने हेतु सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

I Khur
08/06/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमंडल, जमुई।

ज्ञापांक 822 / दिनांक 08/06/2026

प्रतिलिपि-सभी कार्यपालक अभियंता, भवन निर्माण विभाग, सूचनार्थ समर्पित/सभी संवेदक (विभाग द्वारा प्राप्त कराये गये लिस्ट के अनुसार) मेल के माध्यम से सूचनार्थ प्रेषित।

I Khur
08/06/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमंडल, जमुई।

I Khur
08/06/26
कार्यपालक अभियंता
भवन प्रमंडल, जमुई।